ATMIRE

Title	Gestión De Mantenimiento-IN137-200902
Item Type	info:eu-repo/semantics/report
Authors	Teran Dianderas Ciro Italo
Publisher	Universidad Peruana de Ciencias Aplicadas (UPC)
Rights	info:eu-repo/semantics/openAccess;Attribution-NonCommercial-ShareAlike 3.0 United States
Download date	2026-11-28 07:37:05
Item License	http://creativecommons.org/licenses/by-nc-sa/3.0/us/
Link to Item	http://hdl.handle.net/10757/651285

I. INFORMACIÓN GENERAL

CURSO	:	Gestión de Mantenimiento
CÓDIGO	:	IN137
CICLO	:	200902
CUERPO ACADÉMICO	:	**Teran Dianderas, Ciro Italo**
CRÉDITOS	:	3
SEMANAS	:	17
HORAS	:	3 H (Teoría) Semanal
ÁREA O CARRERA	:	Ingenieria Industrial

II. MISIÓN Y VISIÓN DE LA UPC

Misión: Formar líderes íntegros e innovadores con visión global para que transformen el Perú.

Visión: Ser líder en la educación superior por su excelencia académica y su capacidad de innovación.

III. INTRODUCCIÓN

El curso de gestión de mantenimiento brinda al alumno las herramientas necesarias para la conservación y la mayor disponibilidad de los activos físicos de las empresas, procurando el incremento de su disponibilidad, fiabilidad y mantenibilidad.
La búsqueda de la efectividad en la gestión del mantenimiento debe contribuir en la productividad y rentabilidad de las empresas, para lo cual es necesario planificar su mantenimiento y organización, diseñando y desarrollando los diversos tipos de planeamiento y programación de actividades, su dirección, ejecución y control de resultados, con el fin de tomar decisiones para optimizar y mejorar continuamente la gestión.

IV. LOGRO (S) DEL CURSO

El alumno diseña un sistema de gestión de mantenimiento, a partir del cual ejecuta el proceso de mantenimiento. En este proceso se planifica la gestión del ciclo de mantenimiento, se planea las actividades de mantenimiento a ser ejecutadas y se controla los resultados de estas actividades con el fin de lograr una mejora continua.

V. UNIDADES DE APRENDIZAJE

UNIDAD Nº: 1 GESTIÓN DE MANTENIMIENTO

LOGRO

El alumno adecua los diferentes modelos de Sistemas de Gestión de Mantenimiento.

TEMARIO

- Definiciones.
- Políticas de Mantenimiento
- Planeamiento de la Gestión

- Ciclo de Vida de los Equipos
- Auditoría de Mantenimiento

HORA(S) / SEMANA(S)
06 horas / SEMANAS 1 y 2

UNIDAD Nº: 2 PLANIFICACIÓN DEL MANTENIMIENTO

LOGRO
Elabora un Plan Anual de mantenimiento y su respectivo presupuesto de manera eficiente, identificando el beneficio que obtiene éste dentro de una empresa

TEMARIO
- Organización del Mantenimiento
- Estrategias de Mantenimiento
- Mantenimiento Correctivo
- Mantenimiento Preventivo
- Mantenimiento Predictivo
- Plan Anual de Mantenimiento

HORA(S) / SEMANA(S)
09 HORAS / Semanas 3 , 4 y 5

UNIDAD Nº: 3 PLANEAMIENTO DE MANTENIMIENTO

LOGRO
El alumno planea mensualmente las actividades de mantenimiento a partir de un plan anual de mantenimiento y discrimina las formas de Mantenimiento que va utilizar en los equipos según criticidad de cada uno de ellos.

TEMARIO
- Planeamiento de mantenimiento
- Sistema de información de mantenimiento.
- OTM - Orden trabajo de mantenimiento
- Recursos necesarios para mantenimiento

HORA(S) / SEMANA(S)
06 HORAS / Semanas 6 y 7

UNIDAD Nº: 4 PROGRAMACIÓN DE MANTENIMIENTO

LOGRO
El alumno elabora un Programa semanal de actividades de mantenimiento planeadas anteriormente, coordinando con el área de operaciones y las diversas áreas de la empresa, el momento más adecuado para la ejecución de las tareas.

TEMARIO
- Programación del Mantenimiento.
- Coordinación con Operaciones y las otras áreas
- Métodos de Programación

HORA(S) / SEMANA(S)

06 HORAS / Semanas 9 y 10

UNIDAD Nº: 5 EJECUCIÓN DEL MANTENIMIENTO

LOGRO

El alumno analiza los resultados de la operación del mantenimiento con respecto a sus funciones y responsabilidades de los planeadores, programadores, supervisores y operadores en la ejecución de las actividades de mantenimiento.

TEMARIO

- Ejecución de las tareas de mantenimiento.
- Supervisión de las tareas de mantenimiento.
- Reporte de las tareas de mantenimiento
- Retroalimentación de las tareas de mantenimiento
- Historial de Mantenimiento
- Indicadores de Mantenimiento

HORA(S) / SEMANA(S)

06 HORAS / Semanas 11 y 12

UNIDAD Nº: 6 OPTIMIZACIÓN DEL MANTENIMIENTO

LOGRO

El alumno propone soluciones utilizando filosofías modernas de mantenimiento como el TPM ¿ Mantenimiento Productivo Total midiendo OEE ¿ Efectividad Global de los Equipos y/o el RCM ¿ Mantenimiento Centrado para mejorar productividad y mejorar continuamente.

TEMARIO

- TPM: MANTENIMIENTO PRODUCTIVO TOTAL
- Efectividad Global de los Equipos (OEE).
- Filosofía TPM.
- Enfoque TPM
- Componentes del TPM.
- RCM: MANTENIMIENTO CENTRADO EN LA CONFIABILIDAD
- Confiabilidad, Mantenibilidad y Disponibilidad.
- Metodología RCM

HORA(S) / SEMANA(S)

09 HORAS / Semanas 13, 14 y 15

VI. METODOLOGÍA

El curso tiene carácter teórico-práctico. El profesor utilizará diferentes técnicas de enseñanza ¿ aprendizaje en las diferentes sesiones de clase para que los alumnos descubran contenidos, logren habilidades y desarrollen actitudes. Las clases serán en un 30% exposiciones a cargo del profesor con presentaciones power point, donde se resumen los conceptos principales de cada clase. La parte práctica 70% se desarrollarán estudio de casos, talleres con casos prácticos, y un trabajo final que englobará todo lo desarrollado en el curso, con un informe y una exposición final. Este trabajo se hará trabajando en equipos, en donde desarrollarán tanto tareas individuales como colaborativas basadas y desarrolladas en una empresa o institución real. Se complementará la parte práctica con una o dos visitas a Empresas de primer nivel.

VII. EVALUACIÓN

FÓRMULA

7.5% (TB1) + 7.5% (TB2) + 7.5% (PC1) + 7.5% (PC2) + 20% (EA1) + 25% (TF1) + 25% (EB1)

TIPO DE NOTA	PESO %
TB - TRABAJO	7.5
TB - TRABAJO	7.5
PC - PRÁCTICAS PC	7.5
PC - PRÁCTICAS PC	7.5
EA - EVALUACIÓN PARCIAL	20
TF - TRABAJO FINAL	25
EB - EVALUACIÓN FINAL	25

VIII. CRONOGRAMA

TIPO DE PRUEBA	DESCRIPCIÓN NOTA	NÚM. DE PRUEBA	FECHA	OBSERVACIÓN	RECUPERABLE
TB	TRABAJO	1	SEMANA 3		NO
TB	TRABAJO	2	SEMANA 14		NO
PC	PRÁCTICAS PC	1	SEMANA 6		NO
PC	PRÁCTICAS PC	2	SEMANA 12		NO
EA	EVALUACIÓN PARCIAL	1	SEMANA 8		SÍ
TF	TRABAJO FINAL	1	SEMANA 14		NO
EB	EVALUACIÓN FINAL	1	SEMANA 16		SÍ

IX. BIBLIOGRAFÍA DEL CURSO

BÁSICA

CUATRECASAS ARBÓS, Lluís (2000) TPM : hacia la competitividad a través de la eficiencia de los equipos de producción. Barcelona : Gestión 2000.
(670.515 CUAT)

DOUNCE VILLANUEVA, Enrique (2000) La productividad en el mantenimiento industrial. México, D.F : CECSA.
(670.202 DOUN)

GARCÍA GARRIDO, Santiago (2003) Organización y gestión integral de mantenimiento : manual práctico para la implantación de sistemas de gestión avanzados de mantenimiento industrial. Madrid : Díaz de Santos .
(670.202 GARC)

GONZÁLEZ FERNÁNDEZ, Francisco Javier (2004) Auditoría del mantenimiento e indicadores de gestión : "Lorenzo y el limpiacristales" (las cinco amenazas del mantenimiento). Madrid : Fundación Confemetal.
(670.202 GONZ)

GONZÁLEZ FERNÁNDEZ, Francisco Javier (2005) Teoría y práctica del mantenimiento industrial avanzado. Madrid : Fundación Confemetal.
(670.202 GONZ/T)

NYMAN, Don (2001) Maintenance planning, scheduling, and coordination. New York : Industrial Press. (670.202 NYMA)

PALMER, Doc (1999) Maintenance planning and scheduling handbook. New York : McGraw-Hill. (670.202 PALM)

ROSALER, Robert, ed. (1987) Manual de mantenimiento industrial. México, D.F : McGraw-Hill. (670.42 ROSA)

SUZUKI, Tokutaro, ed. (1994) TPM in process industries. Portland, OR : Productivity Press. (670.202 SUZU)

RECOMENDADA
(No necesariamente disponible en el Centro de Información)

COETZEE, Jasper

Nakajima Seiichi

Tavares, Laurival